



COMUNE DI TAVAGNASCO

PROVINCIA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.26

OGGETTO:

" RICERCA E DFINIZIONE DEI TERRENI ASSOGGETTATI AD USI CIVICI."

L'anno duemiladieci addì **uno** del mese di **luglio** alle ore **diciotto** e minuti **trenta** nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FRANCHINO Giovanni - Sindaco	Sì
2. FRANCHINO Lina - Consigliere	Sì
3. VASSAROTTI Vilma Letizia - Consigliere	Sì
4. TORNO Paolo - Consigliere	Sì
5. FRANCHINO Iria - Consigliere	Sì
6. MORELLO Christian - Consigliere	Sì
7. VOLPE Erica - Consigliere	Sì
8. GIRODO Serena - Consigliere	Sì
9. SALARIS Costantino - Consigliere	Sì
10. VACCHIERO SALET Giovanni Battista - Consigliere	No
11. FRANCHINO Sergio - Consigliere	Sì
12. CIPRIANO MONETTA Aldo - Consigliere	Sì
13. GIOVANETTO Riccardo - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Assiste l'adunanza il Segretario Comunale Signor Dr. Giovanni LOMBARDI il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor FRANCHINO Giovanni nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: “RICERCA E DEFINIZIONE DEI TERRENI ASSOGGETTATI AD USI CIVICI”

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Tavagnasco come il 70% dei Comuni piemontesi risulta possedere nel proprio comprensorio terreni gravati dal vincolo di uso civico;
- Alcuni Comuni in questi ultimi anni, a seguito di una vasta opera di sensibilizzazione da parte della Regione Piemonte che ha favorito in tutti i modi l'eliminazione dei vincoli di uso civico, hanno provveduto ad effettuare l'accertamento relativo alla presenza del vincolo sui propri territori;
- La situazione giuridica del Comune di Tavagnasco, alla pari di tanti altri Comuni, è quella di non avere alcun decreto di individuazione di quali sono i terreni su cui è presente tale vincolo;
- La mancata conoscenza del vincolo di uso civico potrebbe comportare addirittura l'annullabilità di un atto di compravendita, qualora se ne accertasse l'esistenza;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

CONSIDERATA l'importanza dell'accertamento dell'esistenza di vincoli di uso civico su terreni siti nel comprensorio di Tavagnasco;

CONSIDERATO CHE la Regione Piemonte ha adottato una serie di provvedimenti atti a favorire la procedura di eliminazione del vincolo , quali ad le circolari n° 20 PRE-PT del 30.12.1991 e la n° 3/FOP del 4/3/1997 , la deliberazione della Giunta Regionale n° 11_1800 del 19 dicembre 2005, nonché la L.R. 2 dicembre 2009 n° 29 (non ancora pienamente operativa in quanto manca del Regolamento di attuazione);

DATO ATTO CHE sull'argomento sono stati sentiti gli uffici regionali dell'apposito servizio “Usi Civici”;

DATO ATTO CHE in materia di usi civici la normativa di riferimento è la L. 16 giugno 1927 n°1766 ed il suo regolamento attuativo contenuto nel Regio Decreto del 26 febbraio 1928 n° 332;

CONSIDERATO ALTRESÌ CHE la Giunta Comunale intende procedere con la verifica dell'esistenza dei vincoli di uso civico su terreni presenti nel territorio comunale, pertanto ha richiesto agli uffici regionali competenti la segnalazioni di professionisti in grado di assolvere a tale incarico , e tra i professionisti segnalati, è stato contattato il geom. Luciano Cutillè il quale ha dato la propria disponibilità per tale attività professionale;

DATO ATTO CHE è presente in aula il Geom. Luciano CUTELLE', il Sindaco propone di interrompere la seduta del Consiglio per consentire al professionista presente di illustrare in modo più ampio l'attività da svolgere e rispondere ad eventuali domande dei consiglieri.
Il Consiglio Comunale viene sospeso alle ore 19,15 e ripreso alle ore 20,00

DOPO breve discussione;

VISTO il parere tecnico favorevole del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

CON voti unanimi e favorevoli

DELIBERA

1. Di esprimere la volontà di procedere con tutte le attività necessarie, compreso il conferimento di un incarico professionale specifico per accertare su quali terreni o immobili siti nel territorio comunale di Tavagnasco esistono vincoli di uso civico, al fine di eliminare tale vincolo.

Successivamente , con voti unanimi e favorevoli, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 4° comma del TUEL.

Del che si è redatto il presente verbale
Il Sindaco
F.to : FRANCHINO Giovanni

Il Segretario Comunale
F.to : Dr.Giovanni LOMBARDI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 05-lug-2010 al 20-lug-2010 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Tavagnasco , lì 01/07/2010

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to: EMANUEL Valeria

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Tavagnasco , lì 01/07/2010

Il Segretario Comunale

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 01-lug-2010

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale
Dr.Giovanni LOMBARDI

Pareri (art.49 – comma 1 - D.Lgs. 267/2000)

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

- Il Responsabile del Servizio: f.to: Dr.Giovanni LOMBARDI