



COMUNE DI TAVAGNASCO

PROVINCIA CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.5

OGGETTO:

ADOZIONE PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO PRGC.

L'anno **duemilaventiquattro** addì **quindici** del mese di **febbraio** alle ore nove e minuti quindici nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita, la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. FRANCHINO GIOVANNI - Sindaco	Sì
2. TORNO PAOLO - Assessore	Sì
3. NICOLETTA MORENO - Assessore	Sì
Totale Presenti: 3	
Totale Assenti: 0	

I Sigg. TORNO Paolo e NICOLETTA Moreno in presenza all'interno della sede comunale e il Sig. FRANCHINO Giovanni mediante videochiamata con software WhatsApp;

Assiste all'adunanza il Vice Segretario Comunale Dr. Giampiero BOZZELLO-VEROLE il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

Pareri (art.49 – comma 1 - D.Lgs. 267/2000)

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica

- Il Responsabile del Servizio: Dott. BOZZELLO-VEROLE Giampiero

OGGETTO: ADOZIONE PROPOSTA TECNICA PROGETTO DEFINITIVO PRGC.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Tavagnasco aveva aderito, in analogia con gli altri 6 Comuni appartenenti alla Comunità Montana Dora Baltea Canavesana" alla formazione di un Piano Regolatore Generale di Comunità Montana;
 - Con D.G.R 45-1653 del 26.06.1992 è stata approvata la IV variante al Piano Regolatore Generale di Comunità Montana;
 - Con l'ampliamento dei confini della Comunità Montana e l'ingresso dei Comuni di Borgofranco d'Ivrea e di Chiaverano, la Comunità Montana ha rinunciato alla uniformità del Piano Regolatore Intercomunale, lasciando liberi i Comuni di procedere con proprie varianti;
 - A seguito di nuove esigenze abitative, e con l'entrata in vigore di nuove disposizioni di legge che regolamentano la materia, si rende necessario procedere ad una nuova variante al Piano;
 - In particolare si rende necessario adeguare il P.R.G.:
- Alle congiunte disposizioni definitive contenute nella circolare del Presidente della Giunta Regionale n° 7/LAP, approvata in data 06/05/1996, ed inerenti la classificazione degli ambiti d'idoneità urbanistica, e nel PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) approvate con deliberazione del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacini del Fiume Po n: 18/2001 in data 26.04.2001.
- Al Piano di classificazione acustica Comunale elaborato conformemente alle prescrizioni contenute nel documento" Criteri per la classificazione del territorio allegato alla deliberazione della Giunta Regionale del Piemonte del 06.08.2001 n° 85/3802 e della D.C.R 347-42514 del 23.12.2003;
- Alle disposizioni sul Commercio, introdotte con la riforma del settore ad opera del Decreto Legislativo 31.03.1998 N° 114, e rese attuative con la Legge Regionale 12.11.1999 N° 28;
- Al Testo Unico delle disposizioni Legislative e Regolamentari in materia edilizia di cui al D.P.R 06.06.2001 N° 380 e D.Lgs n° 301/2002;
- Al Regolamento Edilizio in attuazione del regolamento edilizio tipo approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n.247-45856 del 29.11.2017;
- Alle analisi di compatibilità ambientale con il Piano Paesistico Regionale (Ppr);
- Con determinazione del Servizio Tecnico n. 168 del 19.09.2011 è stato conferito l'incarico per la predisposizione degli atti finalizzati ad approvare la variante al piano regolatore generale intercomunale all'Arch. Maria Rosa Cena con studio in Via San Pietro n.29 – 10014 Caluso(TO);
 - Con determinazione del Servizio Tecnico n. 291 del 31.12.2012 è stato conferito l'incarico per la parte geologica di adeguamento del P.R.G, allo "Studio Associato Geologica di Duregon e Chiuminatto" con sede in Via Chiuminatto n° 5 - Cintano' (To);
 - Con determinazione del Servizio Tecnico n°216 del 27.11.2018 è stato conferito al Dr. Renato IACONI l'incarico di aggiornamento del Piano Commerciale con sede dello studio in Lornazè(TO), Via Fontanella n.2;
 - Con determinazione del Servizio Tecnico n° 217 del 27.11.2018 è stato conferito alla Ditta ENVIA di Roletti Dr. Stefano con sede in Via Carlo Alberto n.28 – san Giorgio Canavese(TO) di predisporre la verifica della compatibilità acustica;

PRESO ATTO del Verbale n. 3/2019 dell'Organo tecnico presso l'autorità competente per la Valutazione Ambientale Strategica – Variante Strutturale al P.R.G.C. del Comune di Tavagnasco ai sensi dell'art.17, comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i.- Fase di verifica VAS ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. – **PARERE TECNICO DI NON ASSOGGETTABILITA'** – nel quale ha espresso parere di esclusione della Variante dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 28/06/2021 è stato approvato il progetto preliminare per variante strutturale al P.R.G.C. ex art. 17 c. 4 L.R. n. 56/77;
- Ai sensi della L.R. 56/77, art.15 comma 9, la Variante Strutturale al P.R.G.C. è stata pubblicata per 60(sessanta) giorni sul sito informatico del Comune di Tavagnasco, come da Prot. n. 1433 del 30/06/2021, ed inoltre è stata messa in pubblica visione presso l'Ufficio Tecnico del Comune al fine di ricevere osservazioni e proposte nel pubblico interesse; tali osservazioni (una proveniente dagli amministratori, un'altra proveniente dall'ufficio tecnico e 12 acquisite ai seguenti protocolli: 1554/21, 1650/21, 1653/21, 1654/21, 1655/21, 1656/21, 1659/21, 1673/21, 1685/21, 1686/21, 1647/21, 1858/21) sono state recepite dall'Ufficio Tecnico e inoltrate agli estensori della Variante Strutturale al P.R.G.C., i quali, in seguito ad una

attenta valutazione congiunta (estensori e soggetto proponente) hanno definito la Proposta Tecnica del Progetto Definitivo del Piano con i contenuti di cui all'art.14 della L.R. 56/77.

PRESO ATTO che in seguito ad incontri operativi con la Regione Piemonte Settore Urbanistica Piemonte Occidentale - Direzione Ambiente, Energia e Territorio, da parte dei professionisti incaricati all'estensione della Variante Strutturale al P.R.G.C. del Comune di Tavagnasco, si è reso necessario sottoporre a modifica relazionale, in particolare la CARTA CONFRONTO FASCE FLUVIALI DIRETTIVA ALLUVIONI; per queste motivazioni occorre procedere a riapprovare gli elaborati costituenti lo schema di Variante Strutturale al P.R.G.C. e, per l'effetto, di revocare le precedenti Deliberazioni di Giunta Comunale n. 15 del 29/05/2023 e n. 16 del 12/06/2023, in quanto superate dalla modifica progettuale apportata.

PRESO ATTO che in data 05/02/2024 al Prot. n. 344 sono stati depositati dall'Arch. Maria Rosa Cena, presso codesto ente, gli elaborati della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo così composti:

- **TAV. A** Relazione Illustrativa;
- **TAV. A.1** Verifica di coerenza con il Piano Paesaggistico Regionale (Ppr);
- **TAV. A.2** Scheda quantitativa dei dati urbani;
- **TAV. A.3** Controdeduzioni alla osservazione al progetto preliminare;
- **TAV. B** Norme Tecniche di Attuazione;
- **TAV. 1** - Planimetria Sintetica - scala 1:25.000;
- **TAV. 2** - Sovrapposizione delle aree urbanizzate del P.R.G.I. vigente con il P.R.G.C. in variante - (Concentrico) - scala 1:2000;
- **TAV. 3** - Zonizzazione Urbanistica del territorio comunale - scala 1:5000;
- **TAV. 4** - Zonizzazione Urbanistica (Concentrico) - scala 1: 2000;
- **TAV.4.1** - Zonizzazione Urbanistica (Concentrico) e delimitazione del CENTRO ABITATO - scala 1: 2000;
- **TAV. 5** - Centro storico - scala 1:1000 - Nuclei minori di pregio e borgate montane - scala 1:10.000 - 1:2000;
- **Tavola 6** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio comunale redatta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologia - scala 1:5000;
- **Tavola 7** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio comunale redatta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologia - (Concentrico) - scala 1:2000;
- **Tavola 8** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio Comunale con individuazione dei terreni gravati da uso civico – Scala 1:5000;
- **Tavola 9** - Sovrapposizione delle previsioni del P.R.G.C. con le Tav. P2 – P3 - P4 del Piano Paesaggistico Regionale – Scala 1:5000;
- **Tavola 10** - Individuazione dagli addensamenti e delle localizzazioni commerciali – Sovrapposizione delle previsioni del P.R.G.C. - scala 1:2000.

PRESO ATTO che in data 05/02/2024 al Prot. n. 343 sono stati depositati dal Geologo Corrado Duregon, presso questo ente, gli elaborati di carattere geologico della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo così composti:

- Elaborato 1: Relazione geologica tecnica
- Elaborato 2: Calcolo della portata massima del reticolo idrografico minore
- Elaborato 3: Schede ai sensi della circolare 7/lap e s.m.i. e schede censimento opere di difesa idraulica
- Elaborato 4: Studio Conoide Rio Liva
- Elaborato 5: Indagini e Sondaggi
- Elaborato 6: Copia dei pareri e integrazioni, adeguamenti e approfondimenti richiesti
- Elaborato 7: Dati storici
- Elaborato 8: Cronoprogramma
- Elaborato 9: Relazione nivologica
- Elaborato 10: Schede aree
- Elaborato 11: Risposta pareri

CARTOGRAFIE

- All. 1 - CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 1/A - CARTA LITOTECNICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 2 - CARTA DEI DISSESTI (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 3 - CARTA GEOIDROLOGICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 4 - CARTA DELLA RETE IDROGRAFICA E DELLA DINAMICA FLUVIALE (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)

- All. 4/A - CARTA CONFRONTO FASCE FLUVIALI DIRETTIVA ALLUVIONI (Base cartografica di riferimento 2023 Raster b/n)
- All. 5 - CARTA DELL'ACCLIVITÀ (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 6 - CARTA DELLE OPERE IDRAULICHE ESISTENTI E IN PROGETTO (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 7 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO. (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 7/A - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO. (Base cartografica Carta Tecnica Provincia di Torino)

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTI gli elaborati predisposti dai Tecnici incaricati;

Esaurita la discussione;

VISTO gli artt. 15 e 17 della L.R. 56/1977 e s.m.i.,

VISTO il parere tecnico espresso dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli, espressi all'unanimità dei presenti nelle forme di legge

DELIBERA

1. Di revocare le proprie Deliberazioni di Giunta Comunale n. 15 del 29/05/2023 e n. 16 del 12/06/2023, poiché superate dalle modifiche progettuali apportate alla "Carta confronto fasce fluviali direttiva alluvioni", modifiche richieste dalla Regione Piemonte, Settore Urbanistica.
2. Di adottare il progetto definitivo di variante al vigente Piano Regolatore Generale a firma dell'Arch. Maria Rosa CENA e del Geologo Dott. Corrado DUREGON in data odierna composto da:

1) Elaborati della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo, a firma dell'Arch. Maria Rosa CENA, così composti:

- **TAV. A** Relazione Illustrativa;
- **TAV. A.1** Verifica di coerenza con il Piano Paesaggistico Regionale (Ppr);
- **TAV. A.2** Scheda quantitativa dei dati urbani;
- **TAV. A.3** Controdeduzioni alla osservazione al progetto preliminare;
- **TAV. B** Norme Tecniche di Attuazione;
- **TAV. 1** - Planimetria Sintetica - scala 1:25.000;
- **TAV. 2** - Sovrapposizione delle aree urbanizzate del P.R.G.I.vigente con il P.R.G.C. in variante - (Concentrico) - scala 1:2000;
- **TAV. 3** - Zonizzazione Urbanistica del territorio comunale - scala 1:5000;
- **TAV. 4** - Zonizzazione Urbanistica (Concentrico) - scala 1: 2000;
- **TAV.4.1** - Zonizzazione Urbanistica (Concentrico) e delimitazione del CENTRO ABITATO - scala 1: 2000;
- **TAV. 5** - Centro storico - scala 1:1000 - Nuclei minori di pregio e borgate montane - scala 1:10.000 - 1:2000;
- **Tavola 6** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio comunale redatta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologia - scala 1:5000;
- **Tavola 7** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio comunale redatta sulla Carta di Sintesi della pericolosità geomorfologia - (Concentrico) - scala 1:2000;
- **Tavola 8** - Zonizzazione Urbanistica in variante del territorio Comunale con individuazione dei terreni gravati da uso civico – Scala 1:5000;
- **Tavola 9** - Sovrapposizione delle previsioni del P.R.G.C. con le Tav. P2 – P3 - P4 del Piano Paesaggistico Regionale – Scala 1:5000;
- **Tavola 10** - Individuazione dagli addensamenti e delle localizzazioni commerciali – Sovrapposizione delle previsioni del P.R.G.C. - scala 1:2000.

2) Elaborati della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo, a firma del Geologo Corrado Duregon, così composti:

- Elaborato 1: Relazione geologico tecnica
- Elaborato 2: Calcolo della portata massima del reticolo idrografico minore
- Elaborato 3: Schede ai sensi della circolare 7/lap e s.m.i. e schede censimento opere di difesa idraulica
- Elaborato 4: Studio Conoide Rio Liva
- Elaborato 5: Indagini e Sondaggi

- Elaborato 6: Copia dei pareri e integrazioni, adeguamenti e approfondimenti richiesti
- Elaborato 7: Dati storici
- Elaborato 8: Cronoprogramma
- Elaborato 9: Relazione nivologica
- Elaborato 10: Schede aree
- Elaborato 11: Risposta pareri

CARTOGRAFIE

- All. 1 - CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 1/A - CARTA LITOTECNICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 2 - CARTA DEI DISSESTI (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 3 - CARTA GEOIDROLOGICA (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 4 - CARTA DELLA RETE IDROGRAFICA E DELLA DINAMICA FLUVIALE (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 4/A - CARTA CONFRONTO FASCE FLUVIALI DIRETTIVA ALLUVIONI (Base cartografica di riferimento 2023 Raster b/n)
- All. 5 - CARTA DELL'ACCLIVITÀ (Base Topografica estratta da Carta Tecnica della Provincia di Torino)
- All. 6 - CARTA DELLE OPERE IDRAULICHE ESISTENTI E IN PROGETTO (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 7 - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO. (Base cartografica di riferimento 2018 Raster b/n)
- All. 7/A - CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA E IDONEITÀ ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA DEL TERRITORIO. (Base cartografica Carta Tecnica Provincia di Torino)

2. Di dare atto che gli elaborati della Proposta Tecnica di Progetto Definitivo testé adottato, ai sensi dell'art. 15 della L.R 56/77 e s.m. saranno trasmessi alla seconda conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 bis, appositamente convocata dall'ente; la conferenza esprime la sua valutazione entro centoventi giorni dalla prima seduta e ha per oggetto l'analisi di tutti gli elaborati costituenti la proposta tecnica del progetto definitivo.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
FRANCHINO GIOVANNI

Il Vice Segretario Comunale
Dr. Giampiero BOZZELLO-VEROLE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_____ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/03/2024 al 19/03/2024, come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, l'Albo Pretorio è presente sul sito informatico di questo Comune all'indirizzo www.comune.tavagnasco.to.it ai sensi dell'art.32 della legge n. 69 del 18.06.2009.

Tavagnasco, lì 04/03/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
Dott. Giampiero BOZZELLO-VEROLE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- ☐ Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267
- ☐ Alla Prefettura di SEDE PREFETTURA ai sensi dell'art.135, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267

Tavagnasco, lì 04/03/2024

Il Vice Segretario Comunale
Dr. Giampiero BOZZELLO-VEROLE

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA

Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

X Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art.134, 3° comma, D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267)

Il Vice Segretario Comunale
Dr. Giampiero BOZZELLO-VEROLE